

ДОГОВОР № _____
на изготовление и монтаж вентиляционных изделий

Московская обл., г. Сергиев Посад

« _____ » _____ 20 _____

_____ («Заказчик»), с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Корноухов Алексей Григорьевич («Подрядчик»), с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор, именуемый в дальнейшем «Договор» о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Подрядчик обязуется в установленный Договором срок изготовить (произвести) и выполнить работы по монтажу вентиляционных изделий («Изделия»), а Заказчик обязуется принять результат работ и уплатить обусловленную Договором цену.

1.2. Перечень Изделий, объём работ по монтажу (установке) Изделий, срок изготовления Изделий, срок выполнения работ по монтажу (установке) Изделий и адрес объекта Заказчика указан в Приложении № 1 к Договору.

1.3. Подрядчик выполняет работы по монтажу (установке) Изделий с соблюдением Стандартов проведения работ по устройству естественной вентиляции размещённых в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>.

1.4. Стороны до подписания Договора ознакомлены с Приложением № 1 к Договору, в том числе с чертежами (схемами) и характеристиками изделий, Стандартами проведения работ по устройству естественной вентиляции размещённых в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>, расположением Изделий после монтажа (в том числе расположением шахт и расположением вентиляционных каналов), формой актом сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий размещённой в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/> и не имеют по ним замечаний, влияющих на стоимость Изделий и/или стоимость работ по монтажу (установке) Изделий и/или способных повлиять на изменение или перенос Изделий при выполнении работ по монтажу (установке) Изделий.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА ПО ДОГОВОРУ

Для выполнения Договора Заказчик обязан:

2.1. Выполнять требования, исполнение которых возложено на него действующим законодательством Российской Федерации, Договором, дополнительными соглашениями Сторон.

2.2. Обеспечить допуск персонала Подрядчика к месту выполнения работ по монтажу (установке) Изделий по Договору при условии предоставления Подрядчиком даты допуска, списка лиц и номеров автомашин любым способом, указанным в п. 8.3 Договора.

2.3. Подготовить место на Объекте для выполнения работ по монтажу (установке) Изделий, в том числе, но не исключая устранить предметы, оборудование, мебель, которые могут помешать работам по монтажу (установке) Изделий.

2.4. Обеспечить место для складирования Изделий, инструментов и оборудования Подрядчика без попадания на них осадков. Нести самостоятельно обязанности по сохранности материалов и оборудования, поставленных на Объект в рамках Договора.

2.5. Обеспечить Подрядчика электрической энергией мощностью не менее 2,5 кВт и напряжением 220 В на Объекте для подключения инструментов и оборудования Подрядчика и на расстоянии не далее 10 метров от места выполнения работ по монтажу (установке) Изделий на Объекте.

2.6. Уведомить Подрядчика любым способом, указанным в п. 8.3 Договора о назначении своего представителя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента принятия соответствующего

_____/Ф.И.О./_____ /Корноухов Алексей Григорьевич/

решения. Кроме того, полномочия представителя должны быть подтверждены скан-копией доверенности.

Для выполнения Договора Заказчик вправе:

2.7. Беспрепятственно находиться в местах выполнения работ по монтажу (установке) Изделий как лично, так и через своего представителя, проверять ход и качество выполнения работ по монтажу (установке) Изделий, не вмешиваясь в деятельность Подрядчика.

2.8. Осуществлять надзор за выполнением работ по монтажу (установке) Изделий, их качеством и сроками выполнения.

2.9. Давать предписание о приостановлении Подрядчиком работ по монтажу (установке) Изделий в следующих случаях:

а) дальнейшее выполнение работ по монтажу (установке) Изделий может угрожать безопасности Объекта;

б) дальнейшее выполнение работ по монтажу (установке) Изделий может привести к снижению качества и эксплуатационной надежности Объекта из-за нарушения Подрядчиком Приложения № 1 к Договору, Стандартов проведения работ по устройству естественной вентиляции размещённых в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>, или применения некачественных материалов, конструкций и оборудования;

в) иные обстоятельства, которые могут повлиять на получение результата Заказчиком по Договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА ПО ДОГОВОРУ

Для выполнения Договора Подрядчик обязан:

3.1. Выполнять работы по монтажу (установке) Изделий, предусмотренные Договором своевременно и качественно, в соответствии с Приложением № 1 к Договору, Стандартами проведения работ по устройству естественной вентиляции размещённых в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>.

3.2. Поставить на Объект необходимые Изделия, оборудование, приспособления, изделия и конструкции, необходимые для выполнения работ по монтажу (установке) Изделий по Договору.

3.3. Обеспечить в ходе работ по монтажу (установке) Изделий выполнение необходимых мероприятий по пожарной безопасности, по технике безопасности и охране окружающей среды.

3.4. Своевременно сообщать Заказчику по его просьбе все сведения о ходе выполнения работ по монтажу (установке) Изделий, информацию о промежуточных результатах работы по монтажу (установке) Изделий Подрядчика. Своевременно представлять Заказчику всю необходимую информацию о выполняемых работах по монтажу (установке) Изделий.

3.5. Немедленно, не позднее 2 (двух) рабочих дней известить Заказчика любым способом, указанным в п. 8.3 Договора и до получения от него указаний приостановить работы по монтажу (установке) Изделий при обнаружении обстоятельств, угрожающих сохранности Объекта, либо создающих невозможность завершения работ по монтажу (установке) Изделий в установленный срок, в том числе:

а) возможности неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе выполнения работ по монтажу (установке) Изделий;

б) отрицательного результата или нецелесообразности дальнейшего проведения работ по монтажу (установке) Изделий;

в) погодных условий, при работах по монтажу (установке) Изделий на кровле, не позволяющих безопасно проводить работы по монтажу (установке) Изделий на Объекте;

г) иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов работ по монтажу (установке) Изделий либо создают невозможность их завершения в срок.

Вопрос о целесообразности продолжения работ по монтажу (установке) Изделий решается Сторонами в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Заказчиком уведомления о приостановлении работ по монтажу (установке) Изделий.

Для выполнения Договора Подрядчик вправе:

_____/Ф.И.О./_____/Корноухов Алексей Григорьевич/

3.6. Не приступать к изготовлению Изделий или работ по монтажу (установке) Изделий, а начатые работы по монтажу (установке) Изделий приостановить:

а) до получения от Заказчика оплаты аванса от Стоимости Договора;

б) до согласования между Сторонами изменений в конструкции и месте размещения (монтажа) изделий с Заказчиком, в случае если Заказчиком были внесены изменения в конструкцию Объекта без согласования этих изменений с Подрядчиком после подписания Договора, препятствующие или создающие невозможность проведения работ по монтажу (установке) Изделий;

в) до выполнения Заказчиком п.п. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5 Договора.

3.7. До получения от Заказчика оплаты Стоимости Договора и/или Дополнительной Стоимости Договора, удерживать, в соответствии со ст. 359, 360 Гражданского кодекса Российской Федерации, Изделия или результаты работ по монтажу (установке) Изделий.

3.8. Привлечь без согласия Заказчика субподрядные организации, обладающие необходимым опытом, оборудованием и персоналом для выполнения Договора. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за качество и сроки выполняемых субподрядчиком работ по монтажу (установке) Изделий.

4. СТОИМОСТЬ ИЗДЕЛИЙ, СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО МОНТАЖУ (УСТАНОВКЕ) ИЗДЕЛИЙ, ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость Изделий и стоимость работ по монтажу (установке) Изделий Подрядчика («Стоимость договора») указана в Приложении № 1 к Договору.

4.1.1. Оплата Стоимости Договора должна быть произведена Заказчиком на расчётный счёт Подрядчика в следующем порядке:

4.1.1.1. 50% (пятьдесят процентов) от Стоимости Договора как аванс от Стоимости договора в течение 2 (двух) рабочих дней с момента заключения Договора.

4.1.1.2. 50% (пятьдесят процентов) от Стоимости Договора в течение 2 (двух) рабочих дней с момента завершения работ по монтажу (установке) Изделий и составления акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий.

4.2. Стоимость Договора включает в себя все налоги и иные затраты Подрядчика, но не включает дополнительные затраты Подрядчика, связанных с исполнением Договора, возникшие не по вине Подрядчика, а в связи с указанием Заказчика или потребностью Заказчика, в том числе если по инициативе Заказчика после по). Дополнительно вносятся изменения в Приложение № 1 к Договору, вносятся изменения в чертежи и характеристики Изделий, изменяется Объект, изменяется расположение Изделий (в том числе расположение шахт и расположение вентиляционных каналов). Дополнительные затраты Подрядчика, в случае их возникновения, по согласованию Сторон оформляются отдельным Дополнительным соглашением к Договору

4.3. Заказчик уведомлен, что Подрядчик применяет патентную систему налогообложения, и налог на добавленную стоимость не возникает.

4.4. Оплата Стоимости Договора должна быть произведена Заказчиком на расчётный счёт Подрядчика по банковскому QR-коду, выставленному Подрядчиком в адрес Заказчика любым способом, указанным в п. 8.3 Договора или наличным способом. Подтверждением оплаты со стороны Заказчика по Договору является кассовый чек направленный на email Заказчика.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО МОНТАЖУ (УСТАНОВКЕ) ИЗДЕЛИЙ И ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. По окончании выполнения работ по монтажу (установке) Изделий, Подрядчик составляет и передаёт Заказчику или направляет Заказчику любым способом, указанным в п. 8.3 Договора, акт сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий по форме размещённой в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>.

5.2. Акт сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий рассматривается Заказчиком в течение 1 (одного) рабочего дня с момента его получения. Заказчик оценивает правильность исполнения Договора с учётом Приложения № 1 к Договору и Стандартов проведения работ по устройству естественной вентиляции размещённых в сети интернет по адресу <https://вентшахты.рф/o-kompanii/dokumenty/>. По результатам рассмотрения акта сдачи-приемки

_____/Ф.И.О./_____/Корноухов Алексей Григорьевич/

работ по монтажу (установке) Изделий, Заказчик подписывает его и передаёт один экземпляр Подрядчику, или направляет мотивированный отказ от подписания акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий.

5.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания акта о сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий Стороны подписывают дополнительное соглашение, направленное на устранение причин, повлиявших на неисполнение Подрядчиком Договора, и в последующем сдача работ по монтажу (установке) Изделий производится в порядке, предусмотренном п. 5.1 и 5.2 Договора.

5.4. Стороны предусмотрели, что Подрядчик вправе составить односторонний акт сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий в случае неполучения подписанного со стороны Заказчика акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий или мотивированного отказа Заказчика от подписания акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий в установленном в п. 5.2 Договора срок, тем самым Изделия и работы по монтажу (установке) Изделий по Договору будут считаться принятыми без замечаний и подлежащими оплате в полном объеме.

5.5. Подрядчик предоставляет гарантийный срок:

5.5.1. на Изделия – 24 месяца с даты составления акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий;

5.5.2. на работы по монтажу (установке) Изделий – 24 месяца с даты составления акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий.

5.6. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком в установленном порядке сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения, Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 (трёх) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика.

5.7. Подрядчик несет ответственность за недостатки, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие ненадлежащего ремонта, произведенного Заказчиком (владельцем на иных законных основаниях) или привлеченными Заказчиком третьими лицами. Также гарантия не распространяется на случаи преднамеренного повреждения или неправильной эксплуатации Изделий. Если между Сторонами возникли разногласия по поводу недостатков и подпадают ли данные недостатки под гарантийные обязательства, Стороны обязаны привлечь экспертное учреждение, которое установит все обстоятельства гарантийных обязательств.

5.8. Подрядчик обязуется при обнаружении в период гарантийного срока эксплуатации недостатков, устранить их за свой счет. При этом гарантийный срок не продлевается на период устранения недостатков.

6. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

6.1. Подрядчик обязуется не раскрывать и не разглашать третьим лицам информацию о Заказчике, ставшую известной ему в связи с выполнением условий Договора, без предварительного письменного согласия на то Заказчика, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

6.2. Заказчик обязуется использовать информацию, полученную от Подрядчика в соответствии с условиями Договора, только для собственных нужд. Предоставление вышеуказанной информации третьим лицам возможно только с письменного согласия на то Подрядчика, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

6.3. Условия, установленные п. 6.1 и п. 6.2 Договора, действуют в течение срока действия Договора и в течение 5 (пяти) лет по окончании срока действия Договора.

6.4. Подрядчик вправе без согласия Заказчика написать статью об изготовленных для Заказчика Изделиях и о выполненных для Заказчика работах по монтажу (установке) Изделий, выполнить фотографии и видеосъемку Объекта Заказчика, а также вправе без согласия Заказчика разместить текст статьи, фотографии и видеоматериалы на любых сайтах, в социальных сетях и в любых журналах без раскрытия персональных данных Заказчика и детализированного адреса Объекта.

_____/Ф.И.О./_____/Корноухов Алексей Григорьевич/

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если таковое явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, определяемых в соответствии с действующим законодательством.

7.2. Заказчик несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации за ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору. При нарушении Заказчиком договорных обязательств, он по письменному требованию Подрядчика выплачивает:

7.2.1. за нарушение Заказчиком сроков приёмки работ по монтажу (установке) Изделий, подписания акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий предусмотренных Договором – пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от Стоимости Договора, за каждый день просрочки, начиная с дня после истечения установленного ст. 5 Договора срока приемки работ по монтажу (установке) Изделий Заказчиком или подписания акта сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий;

7.2.2. за нарушение Заказчиком сроков оплат, предусмотренных Договором – пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от Стоимости Договора, за каждый день просрочки, начиная с дня после истечения, установленного ст. 4 Договора срока оплаты.

7.3. Подрядчик, при нарушении Договорных обязательств выплачивает по письменному требованию Заказчика.

7.3.1. за нарушение Подрядчиком установленного срока выполнения работ по монтажу (установке) Изделий – пени в размере 0,1% (одна десятая процента) от Стоимости Договора, за каждый день просрочки со дня следующего после истечения установленного Договором срока исполнения обязательств.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами взятых обязательств.

8.2. Изменения и дополнения к Договору будут действительны, если они будут совершены в письменной форме и подписаны Сторонами, за исключением выплаты Дополнительной Стоимости Договора.

8.3. Стороны признают юридическую силу (равнозначными документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью) Договора, дополнительных соглашений, актов сдачи-приемки работ по монтажу (установке) Изделий, счетов на оплату, претензий и других писем, направленных по Смс-сообщению или электронной почте (e-mail) или мессенджеру WhatsApp или мессенджеру Telegram или с помощью программы ЭВМ «1С-Битрикс24», в том числе через сервис Битрикс24.Подпись (<https://www.bitrix24.ru/abuse/sign.php>) и признают их равнозначными документам на бумажных носителях, подписанным собственноручной подписью, так как только сами Стороны и уполномоченные ими лица имеют доступ к соответствующим средствам связи – адресам электронной почты, мессенджерам, телефонам указанным в Договоре в реквизитах Сторон. Доступ к электронной почте, мессенджерам каждая из Сторон осуществляет по паролю и обязуется сохранить его конфиденциальность. Риски утраты доступа и потери конфиденциальности пароля возлагаются на Сторону, обладающую соответствующим адресом электронной почты или телефоном.

8.4. Стороны признают, что осуществление Заказчиком любой оплаты по Договору является дополнительным к п.8.3 Договора доказательством подписания между сторонами Договора и возникновения обязательств у Сторон (акцепт Договора со стороны Заказчика или конклюдентные действия Заказчика).

8.5. Стороны признают, что в случае подписания Договора с использованием Смс-сообщений или электронной почты (e-mail) или мессенджера WhatsApp или мессенджера Telegram или программы ЭВМ «1С-Битрикс24», в том числе через сервис Битрикс24.Подпись (<https://www.bitrix24.ru/abuse/sign.php>), текст Договора действителен в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления Договора Подрядчиком Заказчику (срок акцепта Договора со стороны Заказчика). В случае подписания Заказчиком Договора по истечении 5 (пяти) рабочих дней с

_____/Ф.И.О./_____/Корноухов Алексей Григорьевич/

момента направления Договора Подрядчиком Заказчику (за пределами срока акцепта Договора со стороны Заказчика) и не совершения Заказчиком конклюдентных действий указанных в п.8.4 Договора, у Сторон не возникают прав и обязанностей по Договору.

8.6. Стороны признают юридическую силу (равнозначными документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью) любых согласований, направленных текстом по электронной почте (e-mail) или мессенджеру WhatsApp или мессенджеру Telegram при условии, что получающая Сторона отправила отправляющей Стороне сообщение с текстом «Утверждаю» или «Согласовано».

8.7. Подписывая Договор, Заказчик:

- подтверждает, что данные, указанные в Договоре, являются корректными;
- подтверждает, что все данные предоставляются добровольно;
- принимает и согласен с тем, что информация, предоставляемая с помощью программы ЭВМ «1С-Битрикс24», в том числе через сервис Битрикс24.Подпись (<https://www.bitrix24.ru/abuse/sign.php>), признается в качестве пригодной и достаточной при разрешении конфликтных ситуаций, и/или споров в досудебном порядке;

- выражает полное и безоговорочное согласие на использование своих данных для поддержания связи любым способом, включая телефонные звонки на указанные телефоны, звонки в мессенджер WhatsApp, звонки в мессенджер Telegram отправку Смс-сообщений на указанные телефоны, отправку Смс-сообщений в мессенджер WhatsApp, отправку Смс-сообщений в мессенджер Telegram, отправку сообщений-писем на e-mail, использовании данных в программе для ЭВМ «1С-Битрикс24» (ООО «1С-БИТРИКС», ИНН 7717586110).

Согласие предоставляется Заказчиком Подрядчику на срок 24 месяца. Заказчик проинформирован о том, что согласие может быть отозвано в любой момент путем направления почтой России с описью вложения письменного уведомления в оригинале по адресу, указанному в статье 10 Договора.

8.8. В случае возникновения спора, вытекающего из условий Договора, для Сторон обязателен претензионный порядок его разрешения. Срок для ответа на претензию – 5 (пять) рабочих дней с момента её получения.

8.9. В случае невозможности разрешения спора в претензионном порядке и истцом будет являться Подрядчик, то спор выносится на рассмотрение в один из следующих судов в зависимости от суммы требования:

- Мировой суд судебного участка № 226 мирового судьи Сергиево-Посадского судебного района Московской области

или

- Сергиево-Посадский городской суд Московской области.

В случае невозможности разрешения спора в претензионном порядке и истцом будет являться Заказчик, то спор выносится на рассмотрение в суд в соответствии с действующим законодательством.

8.10. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. ПРИЛОЖЕНИЯ

9.1. Приложение № 1 – Спецификация.

10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик: ФИО _____,
паспорт _____ номер _____ выдан _____
Адрес регистрации: _____
Телефон: _____
Email: _____

_____/Ф.И.О./_____/Корноухов Алексей Григорьевич/

Договор № _____ на изготовление и монтаж вентиляционных изделий от « _____ » _____ 20 _____
Внутренний номер сделки № _____

_____ /ФИО/

Подрядчик:

ИП Корноухов Алексей Григорьевич (ОГРНИП 324784700366556, ИНН 504223271012)

Адрес: 194356, Россия, г. Санкт-Петербург, Шоссе Выборгское д.168, с.А

БИК:044525593

АО «Альфа Банк»

р/с 40802810301070003000

к\с30101810200000000593 в ГУ Банка России по ЦФО

Телефон: 8-903-610-36-36, 8-926-610-96-36

Телефон мессенджера WhatsApp и Telegram: 8-903-610-36-36

Email: info@krovmast.ru

_____ /Корноухов Алексей Григорьевич/

_____ /Ф.И.О./ _____ /Корноухов Алексей Григорьевич/

Договор № _____ на изготовление и монтаж вентиляционных изделий от « ____ » _____ 20 _____
Внутренний номер сделки № _____

